

التاريخ : 11 مارس 2023

**تقرير مجلس الإدارة لشركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
حول نتائج الأعمال للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022**

السادة المساهمين الكرام ،،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

يطيب لي بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم في إجتماع الجمعية العمومية ، ويسعدني أن أستعرض مع حضراتكم نبذة مختصرة عن أداء الشركة خلال عام 2022 .
يبين هذا التقرير أداء شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع للعام 2022 حيث سجلت الشركة صافي ربح قدره 49,479,595 درهم خلال العام 2022 مقابل صافي ربح قدره 59,331,828 درهم خلال العام 2021 . ويمكن تلخيص نتائج الأعمال على النحو التالي :

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (درهم)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (درهم)	البيان
65,190,647	57,143,620	صافي ربح الإستثمارات
(4,095,484)	(4,738,361)	المصاريف الإدارية
8,246	4,370	الإيرادات الأخرى
(1,771,581)	(2,930,034)	تكاليف التمويل
59,331,828	49,479,595	صافي ربح السنة
828,531,356	688,814,233	مجموع الموجودات
697,448,132	599,741,001	مجموع حقوق المساهمين

من الجدول السابق ، يتضح أن صافي ربح الإستثمارات إنخفض الى 57,143,620 درهم للعام 2022 بالمقارنة مع 65,190,647 درهم في العام 2021 ، (بإنخفاض بلغت نسبته 12.34 %) ، وذلك بسبب الفرق السلبي لإعادة تقييم الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر .

إن الإنخفاض في قيمة الموجودات وما تبعه من إنخفاض في حقوق المساهمين (إحتياطي تقييم الأرض) كان نتيجة إعادة تقييم أرض الشركة وتبويبها عقارات إستثمارية والإنخفاض في إعادة تقييم الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر .



(2)

والجدير بالذكر أن الشركة تمتلك محفظة إستثمارات في الأوراق المالية من خلال الأرباح أو الخسائر { إستثمارات للمتاجرة } بمبلغ 251,905,619 درهم ومحفظة أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بمبلغ 218,773,167 درهم بإجمالي قدره 470,678,786 درهم .

توزيعات الأرباح المقترحة :

يقترح مجلس الإدارة تخصيص وتوزيع الأرباح الصافية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على النحو التالي :

درهم

49,479,595 (4,947,960)	صافي أرباح السنة 2022 يحول للإحتياطي القانوني 10 %
----- 44,531,635 30,297,475	صافي أرباح السنة بعد إستقطاع الإحتياطي صافي الأرباح المحتجزة بعد التوزيعات عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالإضافة الى الخسائر التي تحققت خلال السنة من بيع أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
----- 74,829,110 (21,780,000) (1,350,000) 51,699,110	رصيد الأرباح المحتجزة المتوفر للتوزيع أرباح نقدية مقترح توزيعها 6 % مكافأة مقترحة لأعضاء مجلس الإدارة رصيد الأرباح المحتفظ بها بعد التوزيعات المقترحة

أخيرا وليس آخرا ، يسر مجلس الإدارة أن ينتهز هذه الفرصة للتقدم بأسمى آيات الشكر والتقدير الى مقام صاحب السمو الشيخ / سعود بن راشد المعلا ، عضو المجلس الأعلى حاكم إمارة أم القيوين وسمو ولي عهده الأمين على دعمهما ورعايتهما المستمرة للشركة .

هذا والله ولي التوفيق ،،،،،،





أم القيوين للإستثمارات العامة
UMM AL QAIWAIN GENERAL INVESTMENTS

Date : 11 March 2023

**Report of the Board of Directors of Umm Al Qaiwain General Investments
Company PSC , on the Financial Results of the year ended 31st Dec , 2022**

It gives me great pleasure on behalf of myself and on behalf of the Board of Directors to welcome you at the AGM and I am pleased to review a brief of the performance of the company during the year 2022 . This Report represents the Umm Al Qaiwain General Investments Company's performance for the year 2022 . The company recorded a net Profit of AED 49,479,595 during the year 2022 compared to a net Profit of AED 59,331,828 during the comparative period of 2021 , summary of these results are as follows :

Particular	<u>Year ended Dec.,31,2022</u> AED	<u>Year ended Dec.,31,2021</u> AED
Net Profits from Investments	57,143,620	65,190,647
Administrative expense	(4,738,361)	(4,095,484)
Other Income	4,370	8,246
Finance Costs	(2,930,034)	(1,771,581)
Net profit for the period	49,479,595	59,331,828
Total assets	688,814,233	828,531,356
Total Shareholder`s equity	599,741,001	697,448,132

From the table above , it is clear that net profit earning from investments decreased to AED 57,143,620 in the year 2022 , while it was AED 65,190,647 in the year 2021 recorded a (decrease of 12.34 %) due to the negative difference in the revaluation of investments at fair value through profits or losses .

The Decline in the value of assets and the subsequent decrease in shareholder`s equity (Land revaluation reserve) was a result of the revaluation of the company`s land and its classification of investment properties and the decrease in the revaluation of investments at fair value through profit or loss.



أم القيوين للإستثمارات العامة
UMM AL QAIWAIN GENERAL INVESTMENTS

(2)

It is to be noted that the Company is holding a trading portfolio through profit or loss { Investments for Trade } amounting to AED 251,905,619 and Investment at fair value through other comprehensive income amounting to AED. 218,773,167 with a total amount AED 470,678,786 .

Proposed Dividends :

The Board of Directors proposes the allocation and distribution of net profits for the year ended December 31,2022 as follows :

	AED
Net Profit for the Year 2022 .	49,479,595
10% transferred to the legal reserve.	(4,947,960)
<hr/>	
Net profit for the year after deducting the reserve.	44,531,635
Net retained earnings after distribution for the year ending 31Dec. 2021	30,297,475
In addition to loss realized during the year from the sale of shares at fair value through other comprehensive income	
<hr/>	
Retained earnings balance available for dividend	74,829,110
Proposed cash dividend 6 %	(21,780,000)
Bonus proposed for members of the Board of Directors.	(1,350,000)
<hr/>	
Retained earnings balance after the proposed distribution	51,699,110

Last but not least the Board of Directors is pleased to take this opportunity to extend our deepest thanks and appreciation to HH Sheikh Saud bin Rashid Al Mualla, Supreme Council Member and Ruler of the Emirate of Umm Al Quwain and His Highness, the Crown Prince for their support and continuous sponsorship of the company .


Chairman of the Board

